

REPORT

ekinex
CONTROL YOUR LIVING SPACE



FIDRA

FORMA

GENNAIO 2025

Relatore

ALESSANDRO LAI

INTRODUZIONE E OBIETTIVI

La riunione è stata organizzata da Fidra in collaborazione con Ekinex, una divisione di un grande gruppo italiano composto per il 49% da Caleffi e per il 51% da SBS, con un fatturato di complessivo di gruppo pari a 800 milioni di euro l'anno.

L'obiettivo principale era presentare ai professionisti del settore (architetti) **l'importanza e i vantaggi della building automation** (domotica strutturata) e come questa possa essere integrata nei loro progetti; e come la building automation possa **migliorare l'efficienza, il comfort e il valore degli edifici**, oltre a fornire soluzioni complete e integrate..

Ha anche menzionato alcune aziende del gruppo che operano in settori complementari alla building automation come Renovis (cogenerazione e trigenerazione), RDZ (climatizzazione radiante) e Zancaner (trasinnovazioni verticali).



MOTIVAZIONI PER L'INTEGRAZIONE DELLA BUILDING AUTOMATION

La presentazione si è concentrata su tre domande fondamentali:

1. Perché considerare la building automation nei progetti? È stato spiegato come la domotica strutturata sia essenziale per rispondere alle esigenze dei clienti, migliorando la gestualità degli spazi e rendendo gli edifici più funzionali e personalizzati.
2. Cosa offre la building automation per le certificazioni di sostenibilità? Si è sottolineato come la domotica contribuisca all'ottenimento di certificazioni per la sostenibilità, sempre più richieste negli edifici moderni.
3. Perché presentare questi concetti agli architetti? È stato evidenziato il ruolo cruciale degli architetti nella definizione della gestualità degli spazi e nella comprensione delle esigenze dei clienti, cosa che i tecnici esterni spesso non riescono a fare. L'obiettivo era fornire agli architetti una maggiore consapevolezza per dialogare efficacemente con tecnici e investitori...

CONCETTI CHIAVE

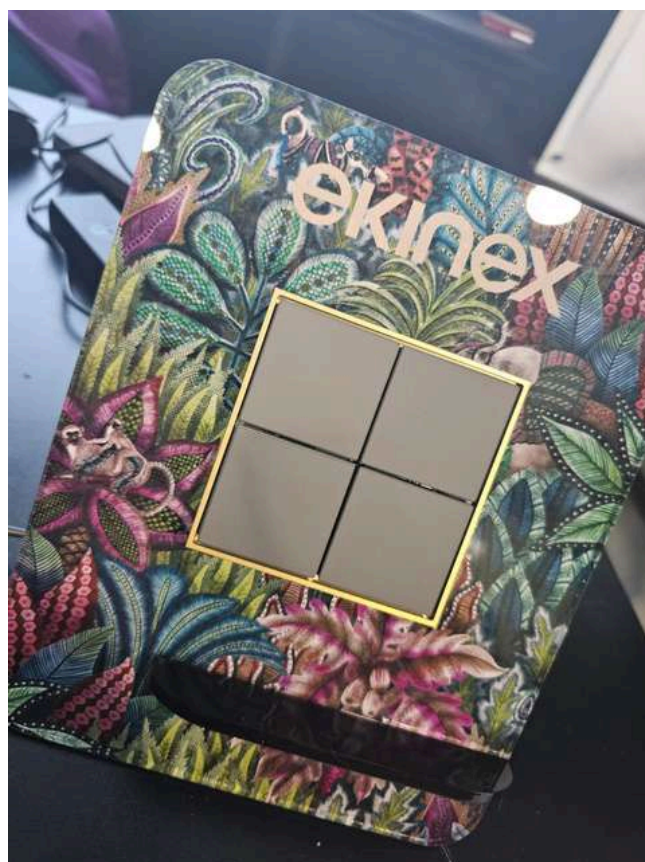
L'intelligenza è nel progetto, non nella tecnologia: La tecnologia deve essere progettata e programmata per essere funzionale e rispondere alle esigenze specifiche.

Building Automation: È un insieme di impianti che interagiscono per creare sistemi efficienti ed energeticamente sostenibili. Questo concetto è stato descritto come un sistema di scambio di dati tra impianti, per esempio, le tapparelle si chiudono prima dell'attivazione del sistema di raffrescamento.

Sistemi Tradizionali vs. Building Automation: È stata fatta una comparazione tra i sistemi tradizionali, dove ogni impianto lavora in modo indipendente, e la building automation, che integra e connette tutti gli impianti... Esempi includono l'accensione e spegnimento della luce con un sistema tradizionale (molti cavi) rispetto a un sistema digitale (un solo filo)...

Esempio dell'Automobile: È stato fatto un parallelo con l'industria automobilistica, dove tutti i componenti sono interconnessi e controllati da sistemi digitali, evidenziando come questo approccio possa essere applicato anche agli edifici.

Pulsantiera Intelligente: È stato presentato un esempio concreto di pulsantiera intelligente che integra molte funzioni (accensione, spegnimento, dimmerazione, controllo della temperatura) in un unico oggetto, riducendo i costi e semplificando l'installazione...



VANTAGGI DELLA BUILDING AUTOMATION

Scalabilità: I sistemi di building automation sono scalabili e possono essere implementati anche in futuro, integrando nuove tecnologie...

Valore dell'Investimento: La building automation aumenta il valore dell'edificio perché le tecnologie sono retroattive e implementabili anche in futuro.

Efficienza Energetica: La gestione dinamica dell'illuminazione e degli altri impianti riduce i consumi e migliora il comfort.

Comfort Abitativo: I sistemi automatizzati permettono di controllare l'ambiente in modo più efficace, migliorando la qualità della vita.

Conformità Normativa: La building automation è sempre più richiesta dalle direttive europee e dalle leggi nazionali⁷. Dal 2025 è diventata obbligatoria per alcuni tipi di Edifici.

Sistemi Aperti (KNX): È stato promosso l'utilizzo di sistemi aperti come KNX, uno standard mondiale che garantisce l'interoperabilità tra diversi dispositivi e produttori.

Konex è un sistema standard e super partes, il 62% dei progetti nel mondo usano questo sistema...



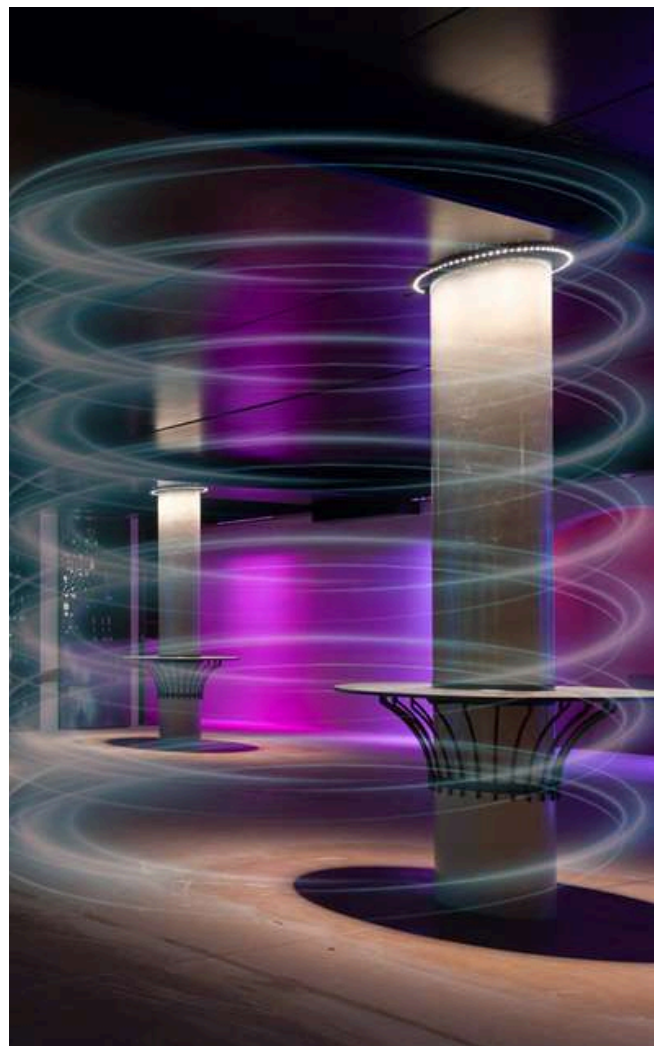
NOVITÀ: INVISIBLE PLAYER

Invisible Player rappresenta una svolta nel design acustico, pensata per progetti in cui si desiderano **integrare tecnologie audio innovative senza compromettere l'estetica degli ambienti.**

Grazie alla sua tecnologia acustica avanzata, ogni superficie si trasforma in un diffusore sonoro, capace di generare un'esperienza acustica immersiva e uniforme. Non più semplici speaker, ma ambienti che vibrano e diffondono il suono in modo discreto ed elegante, integrandosi perfettamente nell'architettura e ridefinendo l'interazione tra spazio e ascolto.

Caratteristiche

- Trasformazione delle Superfici: Adatto a materiali come cartongesso, legno, plexiglass, vetro, e-bond, metallo e altri.
- Integrazione Invisible: La tecnologia si fonde con l'architettura, eliminando speaker visibili.
- La musica non ha una fonte precisa, ma ti circonda le persone, seguendo ogni loro movimento. Il suono mantiene costante il volume e la qualità, senza sbalzi o distorsioni, indipendentemente dalla posizione nella stanza.



CONCLUSIONI

Durante la riunione, è emerso che l'automazione degli edifici non è solo una questione di tecnologia, ma anche di progettazione intelligente e di comprensione delle esigenze degli utenti.

L'obiettivo finale è quello di creare edifici che siano non solo efficienti e sostenibili, ma anche confortevoli e personalizzati. È stato sottolineato come un edificio cablati con sistemi di building automation sia scalabile e non invecchia con le nuove tecnologie.

Prossimi Passi

Ekinex si propone come partner per gli architetti, offrendo soluzioni complete e supporto tecnico per la progettazione e l'implementazione di sistemi di building automation.

L'azienda punta a far comprendere i vantaggi della domotica strutturata a tutti gli interlocutori: architetti, investitori e tecnici, con un linguaggio chiaro e comprensibile.

**Progetta il tuo sistema di Building Automation.
Fidra ti affianca con i migliori partner del settore per offrirti soluzioni su misura.
Contattaci.**



FIDRA

Vietata la riproduzione, distribuzione o divulgazione senza autorizzazione. Tutti i diritti riservati.

paola.cifatte@fidra.it